

**Отчет о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу:  
УЛИЦА ДЗЕРЖИНСКОГО, ДОМ 40А**

*за период с 01.01.19 г. по 31.12.19 г.*

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления (м²)	1449.86
Размер платы (руб./кв.м.)	28.45
Наименование	тыс. руб.
<b>Остаток денежных средств на 01.01.19 г.</b>	<b>0.00</b>
<b>Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	453.72
Перерасчет	41.26
Предъявлено	494.98
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	252.25
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на 31.12.2019г.	247.75
<b>Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества</b>	
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	0.37
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	7.75
Начислено за водоотведение на ОДН	0.50
Оплачено за водоотведение ОДН	7.82
Начислено за электроэнергию ОДН	3.91
Оплачено за электроэнергию на ОДН	4.41
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на 31.12.2019г.	-21.20
<b>Коммунальные услуги</b>	
Начислено за отопление	859.65
Начислено за холодное водоснабжение	86.95
Начислено за водоотведение	84.69
Начислено за электроэнергию	208.49
Начислено за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами	120.68
<i>Всего начислено за коммунальные услуги</i>	<i>1683.92</i>
Оплачено за отопление	349.92
Оплачено за холодное водоснабжение	54.30
Оплачено за водоотведение	52.83
Оплачено за электроэнергию	129.69
Оплачено за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами	59.14
<i>Всего оплачено за коммунальные услуги</i>	<i>846.65</i>
<b>Задолженность населения за коммунальные услуги на 31.12.2019г.</b>	<b>843.77</b>
<b>Израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД</b>	<b>449.57</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.20 г.</b>	<b>-197.33</b>
<b>Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	
Наименование	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Содержание придомовой территории	49.93
Содержание мест общего пользования	36.01
Услуги СЭС	2.61
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	174.51
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	29.75
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	11.40
Услуги по управлению МКД	116.22
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	8.53
Организация приема и передачи документов для регистрации граждан ( услуги МФЦ)	6.61
<b>Итого:</b>	<b>435.57</b>
<b>Расходы на текущий ремонт общего имущества</b>	
Наименование	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Текущий ремонт	14.00
<b>Итого:</b>	<b>14.00</b>

Составили: Экономист  
Начальник ПТО

Дата составления отчета: 3/8/2020